

أحمد حلمى على شعبان

+966 556 559 652 ahhelmi25@gmail.com

تاريخ الميلاد 1: يناير 1966 الجنسية: مصري

## الملخص المهني

مدير مشاريع ذو خبرة تزيد عن 37 عامًا في الهندسة المدنية والإنشاءات والتطوير العقاري وإدارة مشاريع التشطيبات الداخلية والتصميم الداخلي. سجل حافل في قيادة الفرق متعددة التخصصات ، وتنفيذ المشاريع ضمن الميزانية والجدول الزمني ، وتحسين الكفاءة التشغيلية. مهارات عالية في إدارة المشاريع والتواصل الفعال مع أصحاب المصلحة.

## المهارات الأساسية

- إدارة دورة حياة المشروع الكاملة
- تخطيط الميزانية وضبط التكاليف
- الجدولة باستخدام Primavera P6
- إدارة المخاطر والتغيرات
- قيادة الفرق ومراقبة الأداء
- العلاقات مع العملاء وإدارة العقود
- إعداد تقارير الأداء ومؤشرات الإنجاز
- إجادة AutoCAD والبرامج الهندسية

## المؤهل العلمي

بكالوريوس الهندسة المدنية

جامعة الزقازيق – فرع شبرا، مصر | مايو 1987

---

---

## الشهادات والدورات التدريبية

- استشاري معتمد في مجال إدارة مشروعات التشييد – نقابة المهندسين المصرية (2005)
- دورة تطويرية لإدارة المشاريع الإحترافية PMP
- دورات تدريبية من الجامعة الأمريكية بالقاهرة:(AUC)
  - تخطيط ومراقبة المشروع
  - استخدام برنامج Primavera في الجدولة
- إجادة البرامج:
  - Primavera P6
  - وبرامج الجداول الحسابية
  - AutoCAD

---

---

## الخبرات العملية

### مدير إدارة المشاريع والتخطيط

#### شركة عصر الإعمار للمقاولات – السعودية – 2015 | حتى الآن

- إدارة مشاريع إعادة تأهيل متكاملة لمنشآت وزارة الصحة، مع التركيز على التصميم الداخلي والديكور، مما ساهم في تحسين بيئة العمل والخدمات الصحية.
- قيادة مشروع مركز صحي المنصورة بالرياض، مع تحقيق نتائج إيجابية في الجودة والتكلفة، مما يعكس القدرة على إدارة المشاريع بكفاءة.
- تنفيذ مشاريع إعادة تأهيل بالبنك الأهلي التجاري، مع الالتزام بالمواعيد النهائية والمعايير العالية للبناء، مما يعزز سمعة الشركة في السوق.
- تطوير استراتيجيات فعالة لإدارة الموارد والميزانيات، مما أدى إلى تحقيق وفورات ملحوظة في التكاليف.
- تنسيق الفرق متعددة التخصصات لضمان تحقيق الأهداف المشتركة وتعزيز التعاون بين جميع الأطراف المعنية.

### مدير مشروع / منسق مشاريع

#### مجموعة العطيشان – السعودية 2015 – 2010 |

- تنسيق مشاريع حكومية وخاصة

• تولي منصب نائب المدير العام في الشركة السعودية اللبنانية

### مدير مشاريع

## شركة منافع القابضة – تكامل المتحدة للمقاولات، السعودية 2010 – 2009

- تطوير أنظمة تشغيلية متكاملة لتعزيز كفاءة إدارة المشاريع في قطاع البناء
- الإشراف الفعال على تنفيذ المشاريع، وضمان التزام المقاولين بالمعايير والمواصفات المطلوبة
- إعداد ومتابعة الجداول الزمنية بدقة، مما أدى إلى تحسين تسليم المشاريع في الوقت المحدد
- إدارة الميزانيات بفعالية، مما ساهم في تقليل التكاليف وزيادة العائد على الاستثمار
- تطبيق استراتيجيات إدارة المخاطر لضمان سلامة المشاريع وتحقيق النتائج المرجوة
- التنسيق مع الفرق المتعددة التخصصات لتعزيز التعاون وتحقيق أهداف المشروع بكفاءة عالية

### مدير مشروع / مدير إقليمي للمشاريع

## مجموعة بن جار الله – السعودية 2008 – 2000 |

- قيادة فرق متعددة التخصصات في المنطقة الجنوبية والمكتب الرئيسي، مما ساهم في تحسين الكفاءة وتقليل التكاليف.
- تطبيق استراتيجيات فعالة لإدارة المخاطر، مما أدى إلى تقليل المشكلات المحتملة أثناء التنفيذ.
- التواصل الفعال مع أصحاب المصلحة لضمان تحقيق الأهداف والمواصفات المطلوبة.
- تطوير خطط عمل شاملة تعزز من جودة البناء وتحقيق رضا العملاء.
- تحقيق نتائج إيجابية من خلال تحسين العمليات وتطبيق أفضل الممارسات في إدارة المشاريع
- مدير مشروع إنشاء مبنى مركز الدعوة وملحقاته بنجران.
- مدير مشروع إنشاء مبنى مركز الدعوة وملحقاته بأبها.
- مدير مشروع إنشاء جامع أبي بكر الصديق بنجران.
- مدير مشروع إنشاء مباني قوة الواجب بنجران.
- مدير مشروع إنشاء الكلية التقنية بنجران.
- مدير مشروع إنشاء مستشفى الحياة بخميس مشيط.
- مدير مشاريع مجموعة مستشفيات خمسين سرير بمنطقة عسير.

### مدير مشروع

## شركة طليطلة للتجارة والمقاولات – السعودية 2000 – 1994 |

- مدير مشروع إسكان قوة الواجب بالخرخير، حيث قمت بتنسيق وإدارة جميع جوانب المشروع بقيمة 80 مليون ريال، مما أدى إلى تحقيق تسليم المشروع في الوقت المحدد وضمن الميزانية المحددة.

• مدير مشروع مدرسة نموذج 30/11 لوزارة المعارف، حيث ساهمت في تطوير بيئة تعليمية مبتكرة من خلال إدارة مشروع بقيمة 12 مليون ريال، مع التركيز على الجودة والسلامة.  
• تطوير استراتيجيات فعالة لتحسين كفاءة العمليات وتقليل التكاليف، مما ساعد في تعزيز رضا العملاء والمستفيدين.  
• قيادة فرق متعددة التخصصات لتحقيق أهداف المشروع، مع الالتزام بأعلى معايير الجودة والممارسات الهندسية.

### مدير المكتب الفني

شركة الصبان للاستثمار والتجارة – مصر 1994 – 1992 |

### مهندس تخطيط – قطاع المشاريع

شركة النيل العامة للخرسانة المسلحة – مصر 1992 – 1988 |

### المسؤوليات الرئيسية عبر الوظائف

- تطوير الأنظمة التشغيلية والهياكل التنظيمية لقسم المشاريع
- الإشراف الكامل على تنفيذ المشاريع بمراحلها المختلفة
- إعداد الجداول الزمنية وخطط التطوير المستقبلية
- مراقبة الأداء والتكاليف، ومراجعة المستحقات الشهرية للمقاولين
- تقديم تقارير دورية للإدارة العليا وتنظيم اجتماعات تنسيقية